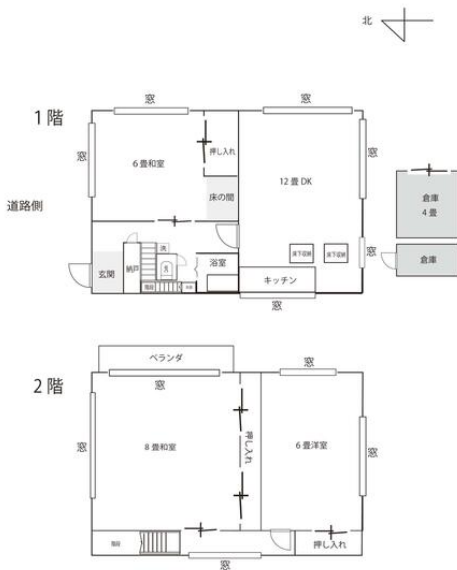


売戸建住宅

間取り **4DK** 建物面積 **76.00㎡** 築年月 **1980年04月**



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オーナーチェンジ ● 主要採光面：南東向き ● 2面採光 ● 1T重説対応物件 ● 隣接建物距離2m以上 ● 前面棟無 ● 区画整理地内 ● 整形地 ● 閑静な住宅街 ● 修繕・点検の記録 ● 汲取 ● シャワー付洗面化粧台 ● 2口コンロ ● 全居室収納 ● 床下収納 ● 照明器具 ● プロパンガス ● 電気 ● 上水道 ● 下水道 ● 側溝 ● エアコン ● エアコン2台以上 ● インターネット対応 ● 光ファイバー ● 火災警報器(報知機) ● ウッドデッキ ● 庭 ● 庭10坪以上 ● 駐車場3台分以上

所在地	小美玉市納場
間取タイプ	4DK
価格	330万円

物件所在地	茨城県小美玉市納場 エムプラッツ		
交通	J R 常磐線 羽鳥 距離3,000m		
土地面積	公簿 198.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模 木造 2階建		
建物	面積 76.00㎡		
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1980年04月	駐車場	
現況	賃貸中	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北10.9m 公道 接面12.0m		
設備	汲取,シャワー付洗面化粧台,2口コンロ,全居室収納,床下収納,照明器具,プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝,エアコン,エアコン2台以上,インターネット対応,光ファイバー,火災警報器(報知機),ウッドデッキ,庭,庭10坪以上,駐車場3台分以上		
備考	隣地886-35土地同時購入が条件となります。 地勢：平坦 利回り：10.90% 年間予定賃料収入：36.00万円		

カイ不動産リアルティ株式会社

国土交通大臣免許 (1) 第9860号 〒323-0031 栃木県小山市八幡町2丁目1-7 岸ビル102号室

☎ 0285-38-9527 ☎ 0285-38-9528 定休日：水曜日

■取引態様：媒介