

# 売戸建住宅

間取り **6DK** 建物面積 **119.50m<sup>2</sup>** 築年月 **1968年12月**



## チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オーナーチェンジ
- 主要採光面：南向き
- プロパンガス
- 下水道

所在地	筑西市岡芹
間取タイプ	6DK
価格	500万円

物件所在地	茨城県筑西市岡芹 岡芹住宅		
交通	真岡鐵道 下館二高前 徒歩2分		
土地面積	公簿 180.33m <sup>2</sup>	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模 木造 2階建		
建物	面積	119.50m <sup>2</sup>	
	間取内訳	和 6・6・4.5・4.5・4.5 洋 6	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1968年12月	駐車場	
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北		
設備	プロパンガス, 下水道		
備考	地勢：平坦 利回り：14.40% 年間予定賃料収入：72.00万円		

# カイ不動産リアルティ株式会社

国土交通大臣免許 (1) 第9860号 〒323-0031 栃木県小山市八幡町2丁目1-7 岸ビル102号室

☎ 0285-38-9527 fax 0285-38-9528 定休日：水曜日

■取引態様：媒介