

売戸建住宅

間取り **4DK** 建物面積 **66.24㎡** 築年月 **1979年09月**



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オーナーチェンジ
- 主要採光面：南向き
- 閑静な住宅街
- 3口以上コンロ
- プロパンガス
- 浄化槽
- 側溝

所在地	古河市松並2丁目
間取タイプ	4DK
価格	525万円

物件所在地	茨城県古河市松並2丁目 茨城県古河市松並		
交通	J R東北本線 古河 徒歩20分		
土地面積	公簿 102.00㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模 木造2階建		
建物	面積 66.24㎡		
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	1979年09月	駐車場	
現況	賃貸中	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南4.0m 私道 接面9.0m 位置指定あり		
設備	3口以上コンロ,プロパンガス,浄化槽,側溝		
備考	利回り：8.00% 年間予定賃料収入：42.00万円 利用駅1：湘南新宿ライン（宇都宮～逗子）古河 徒歩20分		

カイ不動産リアルティ株式会社

国土交通大臣免許 (1) 第9860号 〒323-0031 栃木県小山市八幡町2丁目1-7 岸ビル102号室

☎ 0285-38-9527 ☎ 0285-38-9528 定休日：水曜日

■取引態様：媒介