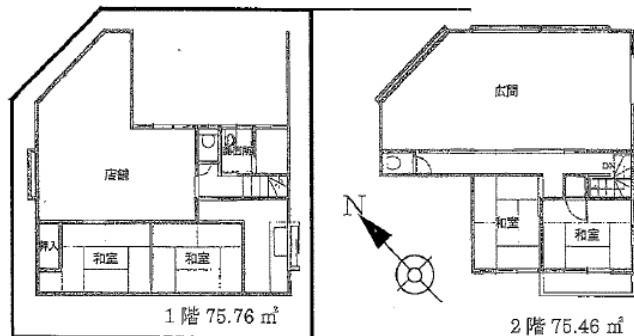


売店舗

建物延面積 151.22㎡

築年月 1975年04月

引渡可能時期 相談



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オーナーチェンジ
- トイレ2ヶ所
- 駐車場2台分

所在地	牛久市南6丁目		
価格	548万円		
物件所在地	茨城県牛久市南6丁目		
交通	J R常磐線 牛久 徒歩19分		
土地面積	公簿 148.88㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	151.22㎡	間取タイプ
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	1戸	築年月	1975年04月
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
駐車場			
接道状況 (角地・間口)	角地: 2方道路 北東16.0m 公道 接面8.0m 北西 8.0m 公道 接面9.5m		
設備	トイレ2ヶ所, 駐車場2台分		
備考	現在「NPO法人」賃貸契約中(～2026年4月19日)につき内見不可。 ※雨漏り箇所あり。 契約不適合責任は免責とします。 仲介手数料: 330,000円 利回り: 13.13% 年間予定賃料収入: 72.00万円		

カイ不動産リアルティ株式会社

国土交通大臣免許 (1) 第9860号 〒323-0031 栃木県小山市八幡町2丁目1-7 岸ビル102号室

☎ 0285-38-9527 fax 0285-38-9528 定休日: 水曜日

■取引態様: 媒介