

# 売戸建住宅

間取り **3DK** 建物面積 **68.31㎡** 築年月 **1977年06月**



## チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●オーナーチェンジ ●都市ガス ●電気 ●上水道 ●下水道

所在地	古河市三和
間取タイプ	3DK
価格	570万円

物件所在地	茨城県古河市三和 古河市三和 2階建中古住宅		
交通	湘南新宿ライン(宇都宮~逗子) 古河 距離3,500m		
土地面積	公簿 100.53㎡	私道面積(共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	68.31㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	
都市計画		用途地域	
建ぺい率	50%	容積率	100%
築年月	1977年06月	駐車場	近有
現況	賃貸中	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南9.0m 公道 接面9.0m		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道		
備考	契約不適合責任免責、境界非明示、公簿売買、現況有姿、司法書士売主指定 利回り:10.10% 年間予定賃料収入:57.60万円		

# カイ不動産リアルティ株式会社

国土交通大臣免許(1)第9860号 〒323-0031 栃木県小山市八幡町2丁目1-7 岸ビル102号室

☎ 0285-38-9527 fax 0285-38-9528 定休日:水曜日

■取引態様: 媒介