

# 売戸建住宅

オーナーチェンジ物件です  
現在賃貸中です

間取り 4DK 建物面積 96.88㎡ 築年月 1998年03月



## チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●オーナーチェンジ●主要採光面：南向き●トイレ2ヶ所●プロパンガス●浄化槽●エアコン●駐車場2台分

所在地	下妻市江
間取りタイプ	4DK
価格	660万円

物件所在地	茨城県下妻市江 清水住宅		
交通	関東鉄道常総線 騰波ノ江 距離5,300m		
土地面積	公簿 303.88㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	96.88㎡	
	間取内訳	和 6・8 洋 6・8	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1998年03月	駐車場	有 無料
現況	賃貸中	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北		
設備	トイレ2ヶ所,プロパンガス,浄化槽,エアコン,駐車場2台分		
備考	地勢：平坦 利回り：10.90% 年間予定賃料収入：72.00万円		

# カイ不動産リアルティ株式会社

国土交通大臣免許 (1) 第9860号 〒323-0031 栃木県小山市八幡町2丁目1-7 岸ビル102号室

☎ 0285-38-9527 ☎ 0285-38-9528 定休日：水曜日

■取引態様：媒介