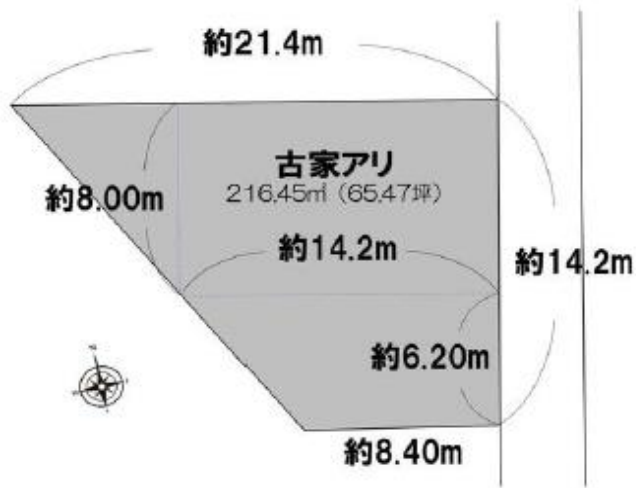


売地



用途用途	住宅用地		
所在地	宇都宮市五代1丁目		
土地面積	公簿 216.45㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,500万円	坪単価	@22.91万円

物件所在地	栃木県宇都宮市五代1丁目9-5		
交通	J R東北本線 雀宮 徒歩22分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の影響			
地勢	平坦		
建物の状況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 番号			
環境状況 (角地・旗地)	東4.6m 私道 接面14.2m 位置指定あり		
設備	上水道, 下水道, 側溝		
備考	前面道路に都市ガス配管あり 位置指定道路 持分無 利用駅1: 東武宇都宮線 安塚 徒歩42分 利用駅2: 東武宇都宮線 西川田 徒歩50分		

五代小学校・雀宮中学校。閑静な住宅地です

前面の道路は車の通りが少ないため、駐車も楽々な区画です

古家ありますが、解体後渡しとなります。

チェックポイント!

●上水道●下水道●側溝

当社HPよりダウンロードできます



販売図面
 地籍測量図
 公図

土地面積
 公簿 216.45㎡

現況
 建物有

引渡可能時期
 即時

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

カイ不動産リアルティ株式会社

国土交通大臣免許 (1) 第9860号 〒323-0031 栃木県小山市八幡町2丁目1-7 岸ビル102号室

☎ 0285-38-9527 ☎ 0285-38-9528 定休日: 水曜日

■取引態様: 専任媒介

Infosheet 物件番号 69819231041

at home