

売地

小山市大字塚崎

更地渡し

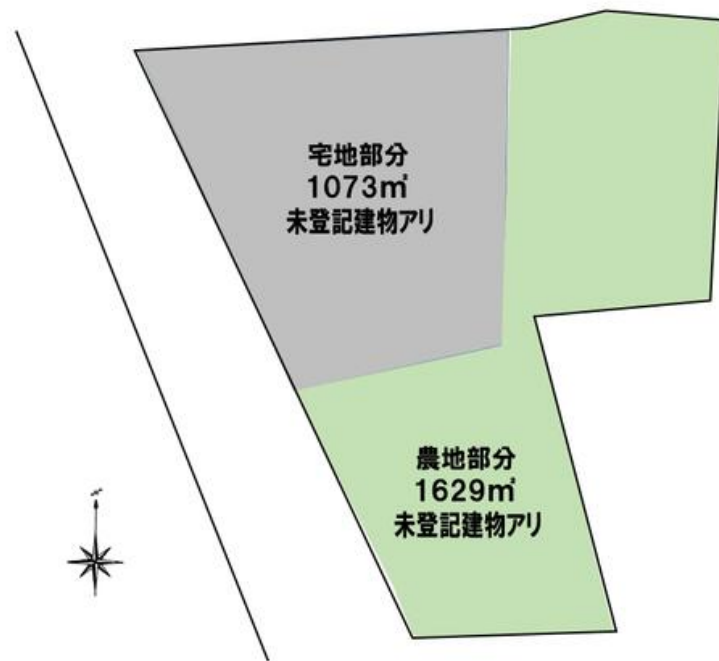
土地面積
公簿 2,702.61㎡

現況
建物有

引渡可能時期
即時

チェックポイント！

セットバック済,上水道,側溝



| | | | |
|------|--------------|----------------|---------|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | 間々田 | | |
| 土地面積 | 公簿 2,702.61㎡ | 私道面積 (共有持分) | なし |
| 価格 | 1,790万円 | 坪単価 | @2.19万円 |

| | | | |
|--------------|--|------|------|
| 物件所在地 | 栃木県小山市大字塚崎 313-7 | | |
| 交通 | J R 東北本線 間々田 距離5,800m | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 調整区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 建築条件 | | | |
| 現況 | 建物有 | | |
| 引渡し(可能時期/方法) | 即時 / 更地渡し | | |
| 開発許可番号 | | | |
| 接道状況(角地・間口) | 角地：2方道路 西公道 南公道 | | |
| 設備 | 上水道,側溝 | | |
| 備考 | 宅地部分1073.6㎡・農地部分1629㎡(第一種農地) ・農家住宅のため農業従事者に限ります。・未登記建物2棟あり 更地渡し・塚崎遺跡 93条の届出必要・農地法3条の許可要 ※境界非明示・契約不適合責任免責 利用駅1：J R 東北本線 小山 距離6,500m 利用駅2：J R 水戸線 小田林 距離6,600m | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69798432056

国土交通大臣免許(1)第9860号 〒323-0031 栃木県小山市八幡町2丁目1-7 岸ビル102号室

カイ不動産リアルティ株式会社

TEL: 0285-38-9527 FAX: 0285-38-9528 定休日: 水曜日

■取引態様: 一般媒介